

# BOLETIN OFICIAL

MUNICIPALIDAD DE ALLEN - RÍO NEGRO

Nº 005/2008 - (554) - Año XIX

Allen, 07 de Mayo de 2008.

## SUMARIO

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº015/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0374/08 (21-04-08) PEM.-

**AMPLIA** la Ord. Municipal 094/93. C.D.

**INCORPORA** al Organigrama del Concejo Deliberante de Allen, como planta política, el cargo de Asesor Técnico en Servicio Social.

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº016/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0401/08 (25-04 -08) PEM.-

**CONDONA** 1º Bim. de Tasas Retributivas e Impuesto al Terreno Baldío, NC 04-1-B-092-07, siendo el responsable tributario Centro de Empleados de Comercio, Inscip. Gremial 1350 Filial F.A.E.C.Y.S.; y lo **EXIME** del pago de Tasas Retributivas e Impuestos al terreno baldío, hasta el 31/12/08.-

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº017/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0402/08 (25-04 -08) PEM.-

**CONDONA** 1º Bim. de Tasas Retributivas a la NC 04-1-B-358-07-000, siendo el responsable tributario Celia Rosa Segura, DNI. 10.537.721; y la **EXIME** del pago de los Bimestres restantes Año 2008.-

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº018/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0403/08 (25-04-08) PEM.-

**EXIME** del pago de Tasa por Habilitación Comercial correspondiente y de Tasas por Inspección, Seguridad e Higiene hasta Diciembre del año 2008, inclusive, a Cesáreo García DNI. 7.298.088.-

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº015/08.C.D

Allen, 3 de Abril de 2008.

#### VISTO:

La Ordenanza Municipal Nº 094/93 por la cual se aprueba el Organigrama del Concejo Deliberante; y

SEÑOR:

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº019/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0404/08 (25-04 -08) PEM.-

**MODIFICA** el artículo 30º del título IV EXTINCIÓN DE LAS ACCIONES Y DE LAS PENAS de la Ordenanza Municipal 052/95 (Código de Faltas Municipal).-

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº020/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0405/08 (25-04 -08) PEM.-

**Anexo Croquis** se publica en pág. Nº06.-

**AUTORIZA** por excepción subdivisión parcelaria NC. 04-1-C-520-11B, en dos nuevas parcelas.-

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº021/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0406/08 (25-04 -08) PEM.-

**DEROGA** Ordenanza Municipal Nº118/03.- **DONA** a favor del I.P.P.V. inmuebles ubicados en Allen, NC. 04-1C-701-01 y 04-1-C-710-01.-

\*\*\*\*\*

### ORDENANZA MUNICIPAL Nº022/08.C.D.

Resolución Municipal Nº0407/08 (25-04 -08) PEM.-

**DEROGA** Ordenanza Municipal Nº103/92.- **INCORPORA** al monto por cada infracción de Tránsito, un adicional único de 25 USAM, por Gastos Administrativos.- **ESTABLECE** nuevos montos en caso de secuestro del rodado infractor. **INDICA** procedimientos a seguir para ejecutar cobro de multas.-

\*\*\*\*\*

#### CONSIDERANDO:

Que en el mismo no ha sido prevista la figura del Asesor Técnico en Servicio Social del Concejo Deliberante;

Que es necesario contar en las Comisiones de Trabajo con un profesional para realizar las encuestas socio-económicas, las que serán tenidas en

**Nancy Beatriz Gisbert**  
Directora Prensa y Difusión

cuenta al momento de la toma de decisiones de los distintos temas;

Que es muy importante contar con los datos de los contribuyentes que ingresan sus peticiones en este Concejo Deliberante, teniendo un conocimiento acabado de las realidades existentes;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 3-04-08, según consta en Acta N° 844, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** AMPLÍASE la Ordenanza Municipal N° 094/93.C.D.

**ARTÍCULO 2°:** INCORPÓRASE al Organigrama del Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, como planta política, el cargo de Asesor Técnico en Servicio Social.

**ARTÍCULO 3°:** El Asesor Técnico en Servicio Social percibirá como retribución por sus servicios el equivalente a la Categoría 26 del Escalafón Municipal, con más los adicionales que le correspondan.

**ARTÍCULO 4°:** Cada Bloque propondrá un profesional, Licenciado en Servicio Social, presentando un Currículum del mismo, el que será analizado por el Cuerpo y por simple mayoría será designado.

**ARTÍCULO 5°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°015/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N°0374/08 (21-04-08) PEM.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°016/08.C.D.**

Allen, 10 Abril de 2008.-

**VISTO:**

La Nota presentada por el Sr. Secretario General del Centro Empleados de Comercio Sr. Luís Adolfo Vázquez; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Centro de Empleados de Comercio solicita la exención de los impuestos, Tasas y contribuciones de los inmuebles, propiedad de la entidad gremial;

Que la entidad gremial presenta el pedido de exención, fundamentado en la Ley 23.551 (Ley de Asociaciones Sindicales) y Decreto Reglamentario;

Que dicha Ley dispone que los actos y bienes de las asociaciones sindicales destinadas al ejercicio de las funciones propias estarán exentos de toda Tasa, Gravamen, Contribución o Impuesto;

como así también involucra a las provincias y municipios para que recepten en su régimen fiscal el principio;

Que la Asociación Sindical es una entidad con antigüedad en esta localidad, que brinda en forma diaria y permanente beneficios a los trabajadores empleados de comercio, en el establecimiento, teniendo como fin que ellos tengan una mejor calidad de vida;

Que en virtud de los vencimientos que fija el calendario fiscal, de las Tasas Municipales, se debe condonar el 1er. Bimestre de Tasas Retributivas e Impuesto al terreno baldío;

Que el Artículo 76° de la Carta Orgánica Municipal en uno de sus párrafos expresa...."Las exenciones sólo podrán establecerse inspiradas en principios de justicia social, fundados en la protección del individuo y su familia";

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-04-08, según consta en Acta N° 845, se aprobó pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** CONDÓNASE el 1° Bimestre de las Tasas Municipales en concepto de Tasas Retributivas e Impuesto al Terreno Baldío correspondiente a la NC 04-1-B-092-07, siendo el responsable tributario Centro de Empleados de Comercio, Inscripción Gremial 1350 Filial F.A.E.C.Y.S. .-

**ARTÍCULO 2°:** EXÍMASE del pago de las Tasas Retributivas e Impuestos al terreno baldío de la NC 04-1-B-092-07, hasta el 31/12/08; siendo el responsable tributario Centro de Empleados de Comercio, Inscripción Gremial 1350 Filial F.A.E.C.Y.S. .-

**ARTÍCULO 3°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°016/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N°0401/08 (25-04 -08) PEM.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°017/08.C.D.**

Allen, 10 Abril de 2008.-

**VISTO:**

La nota presentada por la Sra. Celia Rosa Segura y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma, requiere eximición de Tasas Municipales, en concepto de Tasas Retributivas, por el año en curso;

Que la situación socio-económica no ha mejorado, en virtud del ingreso mínimo que recibe el grupo familiar de la jubilación por discapacidad, de la Sra. Segura y su esposo, los cuales poseen Certificado otorgado por la Provincia de Río Negro;

Que la salud de ambos requiere tratamientos prolongados de medicamentos, cuyos costos se van incrementando;

Que el Artículo 76° de la Carta Orgánica Municipal, en uno de sus párrafos expresa:..."las exenciones sólo podrán establecerse inspiradas en principios de justicia social, fundados en la protección del individuo y su familia"....;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-04-08, según consta en Acta N° 845, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** CONDÓNASE el 1° Bimestre de las Tasas Municipales en concepto de Tasas Retributivas correspondiente a la NC 04-1-B-358-07-000, siendo el responsable tributario la Sra. Celia Rosa Segura, DNI. 10.537.721, por los motivos expuestos.-

**ARTÍCULO 2°:** EXÍMASE del pago de los Bimestres restantes Año 2008 de las Tasas Retributivas de la NC 04-1-B-358-07-000.-

**ARTÍCULO 3°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°017/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N°0402/08 (25-04 -08) PEM.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°018/08.C.D.**

Allen, 10 Abril de 2008.-

**VISTO:**

La Nota presentada por el Sr. Cesáreo García; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma el Sr. Cesáreo García, informa que a raíz de una recomendación terapéutica, en virtud de su estado de salud en general, ha decidido reabrir el comercio de despensa y otros productos en la Chacra N° 31;

Que el Consejo Provincial del Discapacitado a dictaminado de acuerdo al diagnóstico: Hemiplejía derecha, ha otorgado un Certificado de Discapacidad hasta el mes de Noviembre 2009;

Que la Ley del Discapacitado N° 2055 establece en su Art. 6° "A los efectos de esta Ley, se

considera discapacitado a toda persona que padezca una alteración funcional permanente o prolongada, física o mental que en relación a su edad y medio social implique desventaja social, en su aspecto familiar, educacional, laboral, recreativa y/o deportiva"; a la cual la Municipalidad de Allen se encuentra adherida por Ordenanza Municipal N° 025/87;

Que el Artículo 76° de la Carta Orgánica Municipal uno de sus párrafos expresa..."Las exenciones sólo podrán establecerse inspiradas en principios de justicia social, fundados en la protección del individuo y su familia";

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-04-08, según consta en Acta N° 845, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** EXÍMASE del pago de la Tasa por Habilitación Comercial correspondiente y de la Tasa por Inspección, Seguridad e Higiene hasta Diciembre del año 2008, inclusive; al Sr. Cesáreo García DNI. 7.298.088, por los motivos expuestos en los considerando.-

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°018/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N° 0403/08 (25-04 -08) PEM.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°019/08.C.D.**

Allen, 10 Abril de 2008.-

**VISTO:**

La Nota N° 001/08 del Juzgado Municipal de Faltas; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Sr. Juez de Faltas mediante dicha nota solicita en relación al Artículo 30° del título IV EXTINCIÓN DE LAS ACCIONES Y DE LAS PENAS de la Ordenanza Municipal N° 052/95 (Código de Faltas Municipal), la modificación de la Acción prescriptiva;

Que dicha modificación se requiere en virtud de que la Acción prescriptiva actual es de 6 (seis) meses, y éste es un periodo breve para el tratamiento que requieren las causas en algunos casos, solicitando el Juez de faltas un periodo de 3 (tres) años...;

Que se deben otorgar los mecanismos necesarios al Juzgado Municipal de Faltas, para realizar un trabajo más óptimo, siendo entre el

actual y lo solicitado, una diferencia considerable de tiempo, la cual debe ser menor;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-04-08, según consta en Acta N° 845, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** MODIFÍCASE el artículo 30° del título IV EXTINCIÓN DE LAS ACCIONES Y DE LAS PENAS de la Ordenanza Municipal N° 052/95 (Código de Faltas Municipal), el cual debe decir: "La acción prescribe a los doce (12) meses de cometida la falta. La prescripción de la acción se interrumpe por la comisión de una nueva falta o por la secuela del juicio contravencional", por los motivos expuestos en los considerando.-

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°019/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N°0404/08 (25-04 -08) PEM.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°020/08.C.D.**

Allen, 17 de Abril de 2008.

**VISTO:**

La nota presentada por la administración judicial de la sucesión "Ignacio Schenverger", propietario del inmueble designado catastralmente 04-1-C-520-11B por la cual solicita autorización para fraccionar dicha parcela en dos lotes a fin de anexar uno de ellos a la parcela lindera 12; y

**CONSIDERANDO:**

Que la parcela se encuentra ubicada en la Zona denominada R-1, debiendo respetar las medidas mínimas (10,00 mts. De frente y 300,00 m2. de superficie);

Que la parcela en cuestión mide 11,70 m por 26,14 m. al Oeste y 26,20 m. al Este, encerrando una superficie de 302,20 m2.;

Que al ser subdividido tal lo requerido, las parcelas resultantes quedarían con las siguientes medidas: 2,50 mts. por 26,14 mts. de fondo y una superficie de 65,36 m2., mientras que el restante tendría un frente de 9,20 m. y una superficie de 236,84 m2;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 17-04-08, según consta en Acta N° 846, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** AUTORIZÁSE por vía de excepción la subdivisión de la parcela designada catastralmente 04-1-C-520-11B en dos nuevas parcelas, que surgirán del respectivo plano de mensura.-

**ARTÍCULO 2°:** Se autoriza únicamente a los efectos de anexar la parcela x adjunta en el croquis anexo a la parcela 12 contigua.-

**ARTÍCULO 3°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°020/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N°0405/08 (25-04 -08) PEM.-

Anexo Croquis se publica en pág. N° 06.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°021/08.C.D.**

Allen, 17 de Abril de 2008.

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal N° 118/03; y

**CONSIDERANDO:**

Que por la misma se ceden al Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda (I.P.P.V.) los inmuebles NC. 04-1-C-701-01 y 710-01;

Que a los efectos de realizar la escritura traslativa de dominio de dichos inmuebles se debe rectificar la misma dado que se debe realizar una donación pura y simple;

Que en Sesión Ordinaria, celebrada el 17-04-08, según consta en Acta N 846, se aprobó el pertinente proyecto,

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** DERÓGASE la Ordenanza Municipal N° 118/03 por los motivos expuestos en los considerandos.-

**ARTÍCULO 2°:** DÓNASE a favor del Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda (I.P.P.V.) los inmuebles ubicados en la Ciudad de Allen, designado catastralmente como 04-1C-701-01 y 04-1-C-710-01.-

**ARTÍCULO 3°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°021/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

Resolución Municipal N°0406/08 (25-04 -08) PEM.-

#####

**ORDENANZA MUNICIPAL N°022/08.C.D.**

Allen, 17 Abril de 2008.-

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal N° 103/92, que en su redacción original refiere: a la necesidad de incorporar al monto de las sentencias emanadas del Juzgado de Faltas, un precio supletorio en dinero susceptible de compensar los gastos de notificación y gastos de envío de Actas al registro de la Propiedad Automotor; y

**CONSIDERANDO**

Que el Municipio realiza erogaciones tendientes a sufragar notificaciones cruzadas a los infractores de la Legislación de Tránsito;

Que todos estos gastos denominados administrativos, y nacidos como consecuencia de Infracciones de Tránsito, son solventados por el Municipio, cuando en realidad deberían recaer sobre el infractor;

Que la Ciudad de Allen ha evolucionado notablemente respecto a la circulación de automotores, ciclomotores, motos, cuatriciclos, triciclos y sidecar;

Que deben tenerse en cuenta también aquellos gastos originados en caso de secuestro, en concepto de erogaciones de traslado, horas extras del personal afectado, depósito del bien secuestrado, seguro;

Que es deber del Municipio actualizar y adecuar los gastos en que incurre al efecto de regularizar la circulación vehicular, de modo tal que el erario público no se vea afectado por las situaciones creadas por los infractores;

Que de este modo el Municipio cubriría todos los gastos que se ocasionen en situaciones en las que se cometa una infracción a las normas de Tránsito vigentes y secuestro del rodado infractor, como son: notificaciones a los infractores de la legislación de tránsito, informes al Registro de la Propiedad Automotor, informes a entidades oficiales, gastos de Seguro, traslado, depósito, etc.;

Que deben incorporarse al cuerpo normativo local, las nuevas modalidades operacionales suge-

ridas por los órganos encargados de hacerlas cumplir;

Que debe tenerse en cuenta que la proliferación de normas respecto de un mismo tema, torna engorrosa su aplicación;

Que la Ordenanza Municipal N° 103/92 sólo contempla los gastos administrativos, dejando de lado los gastos operativos;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 17-04-08, según consta en Acta N° 846, se aprobó el pertinente proyecto;

**POR ELLO**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** DERÓGASE la Ordenanza Municipal N° 103/92.-

**ARTÍCULO 2°:** INCORPÓRASE al monto que surja por cada infracción de Tránsito, un adicional único de 25 USAM, en concepto de Gastos Administrativos.-

**ARTÍCULO 3°:** ESTABLÉCESE en caso de que se produzca el secuestro del rodado infractor, se proceda a incrementar el monto mencionado en el Artículo 1°, con más 50 (cincuenta) USAM diarios, en concepto de depósito, seguro, horas extras, traslados.-

**ARTÍCULO 4°:** PROCÉDASE una vez transcurrido el término de 30 días desde la fecha firme de la sentencia emanada del Juzgado de Faltas Municipal que imponga multa, y en caso que no se abonare la misma en forma conjunta con los gastos administrativos, los enunciados en el Artículo 3°, a la ejecución del monto que surja por la vía de apremio, solicitando el remate de dicho bien.

**ARTÍCULO 5°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.-

**ORDENANZA MUNICIPAL N°022/08.C.D.**

José Luis ULLOA LARENAS Presidente Concejo Deliberante de Allen.-

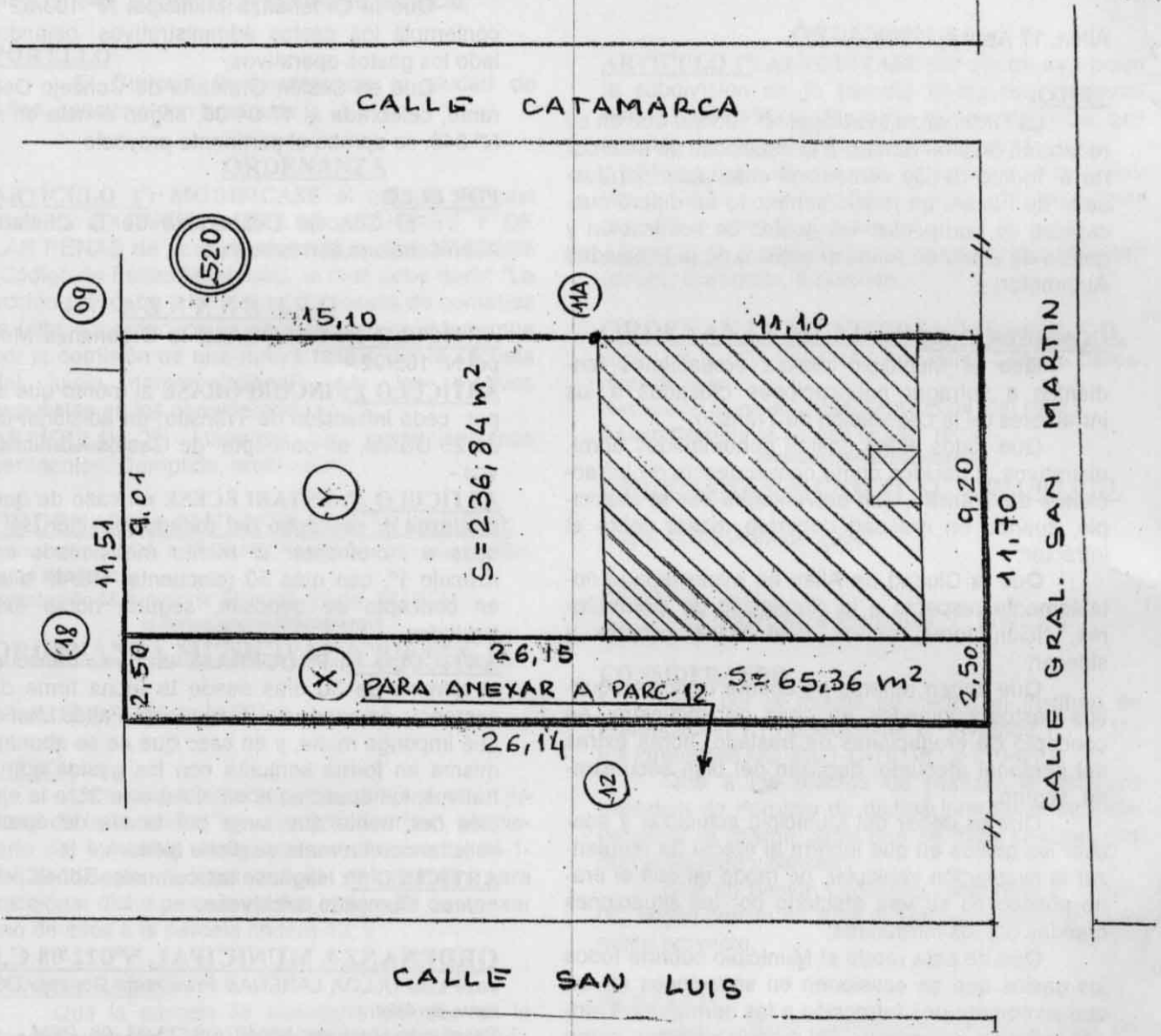
Resolución Municipal N°0407/08 (25-04 -08) PEM.-

#####

La transcripción de las Ordenanzas es copia fiel de los originales que envía el Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, a esta Dirección de Prensa y Difusión a través de la Secretaría de Gobierno del Poder Ejecutivo Municipal.

El Boletín Oficial Municipal N° 005/2008 (554) - Año XIX - se terminó de imprimir el 07 de Mayo de 2008, en la Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de la Ciudad de Allen. Diseño, Transcripción y Diagramación Nancy Beatriz Gisbert.-

04



*[Signature]*  
MONICA SANDOVAL  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
CONCEJO DELIBERANTE



*[Signature]*  
JOSE LUIS ARENAS  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE