



## **MUNICIPALIDAD DE ALLEN - RÍO NEGRO**

Nº 010/2017- (782) - Año XXVIII

Allen, 20 de Octubre 2017.-

### **SUMARIO**

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 074/17-C.D.**

Resolución Municipal Nº 1286-17 (05-10-17) PEM

**MODIFICA** el Anexo I de la Ord. Municipal Nº 096/2010.C.D

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 075/17-C.D.**

Resolución Municipal Nº 1287-17 (05-10-17) PEM

**MODIFICA** el Anexo I de la Ord. Municipal Nº 052/2016.C.D.

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 076/17-C.D.**

Resolución Municipal Nº 1288-17 (05-10-17) PEM

**MODIFICA** el Anexo I de la Ordenanza Municipal Nº 004/2015.C.D

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 077/17-C.D.**

Resolución Municipal Nº 1289-17 (05-10-17) PEM

**IMPONE** nombres a las calles pertenecientes al denominado Barrio Vidriera.

**ENCOMIENDA** al PEM, a través de la Secretaría de Planeamiento la confección y colocación de los carteles identificatorios.

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 078/17-C.D.**

Resolución Municipal Nº 1290-17 (05-10-17) PEM

**MODIFICA** el Art.3º de la Ord. Mun. Nº 007/2010.C.D. que quedará redactado del siguiente modo: *FIJASE el valor de venta por metro cuadrado en 5,20 USAM de las tierras del Parque Industrial de Allen.*

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 079/17-C.D.**

Resolución Municipal Nº 1291-17 (05-10-17) PEM

**MODIFICA** el VISTO y Artículo 1º de la Ordenanza Municipal Nº 062/17.C.D

\*\*\*\*\*

**BALANCE DE TESORERIA DE LA  
MUNICIPALIDAD DE ALLEN-  
SEPTIEMBRE 2017.**

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL Nº 074/2017 - CD**

Allen, 22 de Septiembre de 2.017.

#### **VISTO:**

La Nota presentada por el Sr. Roberto Piutrín y la Sra. Graciela Eufemia Quintana; y

#### **CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma el Sr. Piutrín informa que le cede a la Sra. Quintana los adelantos construidos en la NC 04-1-B-272-08;

Que es preciso cambiar los datos personales del peticionante reconocido en el mencionado lote, a

fin de poder solicitar los servicios domiciliarios, siendo necesario modificar la Ordenanza Municipal Nº 096/2010.C.D.;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 22-09-17, según consta en Acta Nº 1241, se aprobó el pertinente Proyecto;

#### **POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 096/2010.C.D., donde dice: "041B272-08 –PIUTRIN, Roberto D.N.I 16.221.724, deberá decir: "041B27208 - Graciela Eufemia Quintana D.N.I 16.816.973", por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°074/2017 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 1286-17 (05-10-17) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°075/2017 - CD**

Allen, 22 de Septiembre de 2.017.

**VISTO:**

La Nota presentada por la Sra. Beatriz Valeria Figueroa; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicita ser reconocida como Ocupante de un lote ubicado en la Manzana 254 del Asentamiento Poblacional denominado Islas Malvinas;

Que según informe obrante en el Expediente Legislativo el Lote que ocupa se corresponde al lote 02 de la Manzana 254 del mencionado Asentamiento;

Que es preciso cambiar los datos personales de los peticionantes reconocidos en el mencionado lote, a fin de poder solicitar los servicios domiciliarios, siendo necesario modificar la Ordenanza Municipal N° 052/2016.C.D.;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 22-09-17, según consta en Acta N° 1241, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 052/2016.C.D., donde dice: "MANZANA 254: LOTE 02: Evelyn Micaela Aroca DNI 38.062.675", deberá decir: "MANZANA 254: LOTE 02: Beatriz Valeria Figueroa DNI 33.342.799", por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

Allen, 22 de Septiembre de 2.017.

**VISTO:**

La Nota presentada por la Sra. Beatriz Valeria Figueroa; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicita ser reconocida como Ocupante de un lote ubicado en la Manzana 254 del Asentamiento Poblacional denominado Islas Malvinas;

Que según informe obrante en el Expediente Legislativo el Lote que ocupa se corresponde al lote 02 de la Manzana 254 del mencionado Asentamiento;

Que es preciso cambiar los datos personales de los peticionantes reconocidos en el mencionado lote, a fin de poder solicitar los servicios domiciliarios, siendo necesario modificar la Ordenanza Municipal N° 052/2016.C.D.;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 22-09-17, según consta en Acta N° 1241, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 052/2016.C.D., donde dice: "MANZANA 254: LOTE 02: Evelyn Micaela Aroca DNI 38.062.675", deberá decir: "MANZANA 254: LOTE 02: Beatriz Valeria Figueroa DNI 33.342.799", por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°075/2017 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 1287-17 (05-10-17) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°076/2017 - CD**

Allen, 22 de Septiembre de 2.017.

**VISTO:**

La Nota presentada por el Sr. Franco Nazareno Masina; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicita ser reconocido como Ocupante de un lote ubicado en la Manzana 256 del Asentamiento Poblacional denominado Islas Malvinas;

Que según informe obrante en el Expediente Legislativo el lote que ocupa se corresponde al Lote 19 de la Manzana 256 del Mencionado Asentamiento;

Que es preciso cambiar los datos personales de los peticionantes reconocidos en el mencionado lote, a fin de poder solicitar los servicios domiciliarios, siendo necesario modificar la Ordenanza Municipal N° 004/2015.C.D.;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 22-09-17, según consta en Acta N° 1241, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 004/2015.C.D., donde dice: "MANZANA 256: LOTE 19: Ángela Rosana Chaima DNI 36.693.908, Cristian Alfonso Morales DNI. 36.343.504", deberá decir: "MANZANA 256: LOTE 19: Franco Nazareno Masina DNI 36.771.222", por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°076/2017 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 1288-17 (05-10-17) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°077/2017 - CD**

Allen, 22 de Septiembre de 2.017.

**VISTO:**

La solicitud de los Vecinos de imponer nombres a las calles pertenecientes al denominado Barrio Vidriera; y

**CONSIDERANDO:**

Que las mismas no están identificadas de acuerdo a los registros catastrales actuales;

Que los vecinos del Barrio, mediante asamblea han elegido los nombres para denominar a las arterias del mismo;

Que hay vecinos que residen allí desde aproximadamente 40 años y que en los últimos tiempos se han encontrado organizados para hacer efectivo su pedido;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 22-09-17, según consta en Acta N° 1241, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** a) **IMPÓNGASE** el nombre "**Tobas**" a la calle lindante al Norte con el canal Secundario II Roca (entre las manzanas 272 y 262 A) desde las calles Comodoro Rivadavia y Bella Vista.

b) **IMPÓNGASE** el nombre "**Araucanos**" a la calle paralela a las vías ferroviarias (entre las manzanas 272 y 269) desde las calles Comodoro Rivadavia y Bella Vista.

c) **IMPÓNGASE** el nombre "**Comodoro Rivadavia**" a la calle entre las calles Araucanos y obas sobre la manzana 272.

d) **IMPÓNGASE** el nombre "**Itati**" a la calle paralela a "Comodoro Rivadavia" entre las manzanas 272 y 271B, entre las calles Araucanos y Tobas.

e) **IMPÓNGASE** el nombre "**El Maitén**" a la calle paralela a "Itati" entre las manzanas 271B y 271A, entre las calles Araucanos y Tobas.

f) **IMPÓNGASE** el nombre "**Resistencia**" a la calle paralela a "El Maitén" entre las manzanas 271ª Y 270 B, entre las calles Araucanos y Tobas.

g) **IMPÓNGASE** el nombre "**El Calafate**" a la calle paralela a "Resistencia" entre las manzanas 270B y 270A, entre las calles Araucanos y Tobas.

h) **IMPÓNGASE** el nombre "**Necochea**" a la calle paralela a "El Calafate" entre las manzanas 270ª y 269, entre las calles Araucanos y Tobas.

i) **IMPÓNGASE** el nombre "**Bella Vista**" a la calle paralela a "Necochea" sobre la manzana 269, 262B y 262A, entre las calles Araucanos y Tobas.

j) **IMPÓNGASE** el nombre "**Pasaje Tartagal**" a la calle que corre sobre la manzana 269 y 262B, entre las calles Bella Vista y Tehuelches.

k) **IMPÓNGASE** el nombre "**Tehuelches**" a la calle que corre sobre la manzana 262B y 262A, entre las calles Bella Vista y Tobas.

**ARTÍCULO 2°: ENCOMIÉNDASE** al Poder Ejecutivo Municipal, a través de la Secretaría de Planeamiento la ubicación en el Plano de la Planta Urbana, de lo normado en la presente Ordenanza Municipal.

**ARTÍCULO 3°: ENCOMIÉNDASE** al Poder Ejecutivo Municipal, a través de la Secretaría de Planeamiento la confección y colocación de los carteles identificatorios de lo normado en la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 4°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°77/2017 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 1289-17 (05-10-17) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°078/2017 - CD**

Allen, 22 de Septiembre de 2.017.

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal N° 007/2010.C.D. publicada en Boletín Oficial N° 006/2010 de fecha 08 de Abril de 2010; y

**CONSIDERANDO:**

Que la Ordenanza enunciada en el Visto establece una actualización al valor de venta del metro cuadrado de superficie en los terrenos del Parque Industrial de nuestra localidad, establecido en el Artículo 3° de la Ordenanza Municipal N° 134/95.C.D., en razón a la realidad económica y la variación del mercado inmobiliario en dicho tiempo;

Que esas mismas razones al día de hoy no han perdido su vigencia, y el valor de venta promocional por metro cuadrado de veinte pesos (\$ 20.-) se encuentra nuevamente en discordancia respecto de la realidad;

Que en Marzo de 2010 el valor del USAM correspondía a tres pesos con ochenta y cuatro centavos (\$ 3,84), por lo que la referencia a este valor constante nos refiere que la Ordenanza 007/2010.C.D. entendía que el valor del metro cuadrado era igual a cinco con veinte (\$ 5,20) USAM;

Que es de público conocimiento que el Municipio posee sumo interés en continuar desarrollando una política económica que propicie la radicación de inversiones en el parque industrial;

Que surge la necesidad de proceder a actualizar el monto indicado en el segundo considerando, a efectos de lograr un equilibrio entre el precio real de mercado y el precio real de venta;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 22-09-17, según consta en Acta N° 1241, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFICASE** el Artículo 3° de la Ordenanza Municipal N° 007/2010.C.D. que quedará redactado del siguiente modo: FIJASE el valor de venta por metro cuadrado en cinco con veinte USAM (5,20) de las tierras del Parque Industrial de Allen.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°078/2017 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 1290-17 (05-10-17) PEM  
\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°079/2017 - CD**

Allen, 29 de Septiembre de 2.017.

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal N° 062/17.C.D.; y

**CONSIDERANDO:**

Que se ha incurrido en un error involuntario de tipeo en el VISTO y Artículo 1°, en los datos personales de uno de los peticionantes;

Que es preciso subsanar el mismo;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 29-09-17, según consta en Acta N° 1242, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el VISTO y Artículo 1° de la Ordenanza Municipal N° 062/17.C.D. donde dice "Leandro Exequiel Moyano Benavide", deberá decir: "Lisandro Exequiel Moyano Benavide", por los motivos expuestos en los Considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°079/2017 - CD**

Marcelo H Bizzotto -Vice Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 1291-17 (05-10-17) PEM  
\*\*\*\*\*

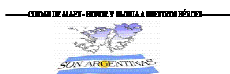
\*\*\*\*\*

La transcripción de las Ordenanzas, y Declaraciones Municipales, es copia fiel del original que envía el Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, a esta Dirección de Prensa y Difusión a través de la Secretaría de Gobierno del PEM.-

El Boletín Oficial Municipal N° 010/2017 - (782) - Año XXVIII - se terminó de imprimir el 20 de Octubre de 2017, en la Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de la Ciudad de Allen.-

Transcripción - Diagramación – Escaneo-Impresión - Publicación: Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de Allen-Sra. Rosa Cuyul.-

Distribución del Boletín Oficial Municipal:



Sra. Rosa Cuyul.- Sr. Adrián Rivera

**BALANCE DE TESORERIA DE LA MUNICIPALIDAD DE ALLEN SEPTIEMBRE 2017**

<b>Saldo al 31 - 08 - 17</b>		32,697,542.12
CAJA	91,852.25	
BANCOS (ctas.s/afectación)	25,225,891.16	
BANCOS( Fdo.Rotat.y Coven.Produc.)	79,400.53	
BANCOS (ctas.c/afect.especial)	7,215,142.03	
CAJAS CHICAS - FONDOS PERMANENTES	85,256.15	
<b>INGRESOS DEL MES:</b>		20,346,751.15
Tasas Municipales	1,487,374.58	
& Otros Ingr.Jurisdic.Municipal	2,722,419.76	
* Copartic.Imp.Prov.y/o Nacionales	10,049,374.31	
** Regalías Petrolif.y Gasíferas	1,530,478.16	
****Tasas Provinciales (Ley 4273)	166,171.18	
*****Regalías 6,5 Mun.Productores	668,017.73	
& Fondo Federal Solidario	642,397.53	
Venta de Activo Fijo	18,789.11	
Recupero Obras Varias	16,106.43	
Aportes No Reintegrables	3,015,622.36	
Depósitos de Garantía	30,000.00	
<b>EGRESOS DEL MES:</b>		21,616,687.37
Personal	11,873,130.35	
Bienes de Consumo	478,422.27	
Servicios	986,657.13	
Intereses de la Deuda	320,644.95	
Transferencias Corrientes	4,126,975.20	
Bienes de Capital	144,633.67	
Trabajos Públicos	1,796,627.00	
Servicios Públicos	1,238,795.82	
Amortización de la Deuda	609,700.98	
Depósitos de Garantía	41,100.00	
<b>Saldo al 30 - 09 - 17</b>		31,427,605.90
CAJA	75,997.01	
BANCOS (ctas.s/afectación)	24,817,500.70	
BANCOS( Fdo.Rotat.y Coven.Produc.)	78,251.03	
BANCOS (ctas.c/afect.especial)	6,340,601.01	
CAJAS CHICAS - FONDOS PERMANENTES	115,256.15	
	<u>53,044,293.27</u>	<u>53,044,293.27</u>

& Comprende EDERSA Compensación e ingresos meses de mayo y junio 2017 y Reintegro Horizonte ILT  
 \* Ingreso copartic.por goteo 01-09/29-09-17 - Saldo y compensación Julio 2017  
 \*\* Ingreso Regalías por goteo 01-09/29-09-17 - Saldo Julio de 2017  
 \*\*\*\*Tasas Provinciales (Ley 4273) Julio de 2017  
 \*\*\*\*\*Regalías 6,5 Mun.Productores Julio de 2017  
 & Fondo Federal Solidario Julio de 2017

**DEPARTAMENTO TESORERIA, 30 de Septiembre de 2017**

Gloria A. Lopez  
 TESORERA  
 Municipalidad de Allen

Griseida Morell  
 SECRETARIA DE HACIENDA  
 Municipalidad de Allen

Dr. Isidro Zaz  
 CONTADOR MUNICIPAL  
 Municipalidad de Allen

Am. S. Fuentes  
 DIRECTORA GRAL. DE INGRESOS  
 PUBLICOS Y PRESUPUESTOS  
 MUNICIPALIDAD DE ALLEN

