

## **MUNICIPALIDAD DE ALLEN - RÍO NEGRO**

N° 007/2018- (798) - Año XXIX

Allen, 04 de Junio 2018

### **SUMARIO**

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N° 013/18-C.D.**

Resolución Municipal N° 0645-18 (24-05-18) PEM  
**CONDONA** Tasas Retributivas a la NC. 04-1-C-270B-01-F000. Sr. Zimon Andrés Borovsky.

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N° 014/18-C.D.**

Resolución Municipal N° 0644-18 (24-05-18) PEM  
**MODIFICA** el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 031/15.C.D., deberá decir: "MANZANA 268 - LOTE 01 - Lagos Roberto Jesús... y Vega Mayra Alejandra...".

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N° 015/18-C.D.**

Resolución Municipal N° 0647-18 (24-05-18) PEM  
**RECONOCE** como ocupante de una fracción de

la NC. 04-1-C-028E-01, del Barrio El Progreso, a la Sra. Luisa Avelina Rubilar.

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N° 016/18-C.D.**

Resolución Municipal N° 0646-18 (24-05-18) PEM  
**RECONOCE** como ocupante del lote designado catastralmente 04-1-N-034-11-F000 del Barrio La Costa Oeste, a la Sra. Yoseli Ayelen Quiroz.

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N° 017/18-C.D.**

Resolución Municipal N° 0643-18 (24-05-18) PEM  
**AUTORIZA** al Poder Ejecutivo Municipal - Secretaria de Gobierno - Dirección de Habilitaciones Comerciales, a otorgar la Licencia Comercial, por vía de excepción, al Señor José Eduardo Sepúlveda.

\*\*\*\*\*

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N°013/2018 - CD**

Allen, 10 de Mayo de 2.018.

#### **VISTO:**

La Nota presentada por el Sr. Zimón Andrés Borovsky; y

#### **CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma, solicita condonación de la deuda que mantiene en concepto de Tasas Retributivas;

Que de acuerdo a la documentación que obra en el Expediente, se verifica la situación socio-económica del señor contribuyente, encontrándose condicionado por su círculo familiar para cumplir con su obligación tributaria municipal;

Que el Artículo 76° de la Carta Orgánica Municipal, en uno de sus párrafos expresa: "...las exenciones sólo podrán establecerse inspiradas en principios de justicia social, fundados en la protección del individuo y su familia...";

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-05-18, según consta en Acta N° 1263, se aprobó el pertinente Proyecto;

#### **POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

#### **ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: CONDONASE** la deuda existente de Tasas Municipales, en concepto de Tasas Retributivas correspondiente a la NC. 04-1-C-270B-01-F000 a su responsable tributario Sr. Zimon Andrés Borovsky, DNI 21.758.352, hasta el momento de la efectiva entrada en vigencia de la presente norma legal, por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

#### **ORDENANZA MUNICIPAL N°013/2018 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 0645-18 (24-05-18) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°014/2018 - CD**

Allen, 10 de Mayo de 2.018.

**VISTO:**

La Nota presentada por la Sra. Laura Griselda Bustos DNI 18.374.248; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma, la Sra. Bustos informa del fallecimiento de quien en vida fuera su esposo Zuñiga Sanhueza Manuel Esteban y cede el Lote 12 de la Manzana 268 a los Sres. Lagos Roberto Jesús DNI 33.002.108 y Vega Mayra Alejandra DNI 37.527.061, ubicado en el Asentamiento Poblacional denominado Islas Malvinas;

Que hay una equivocación con respecto al número de lote que menciona en su nota la Sra. Bustos, siendo el correcto el lote 01 de la Manzana 268 del Asentamiento Poblacional denominado Islas Malvinas, según Ordenanza Municipal N° 031/15.C.D.;

Que es necesario modificar la Ordenanza Municipal N° 031/15.C.D., en su Anexo I, para regularizar la situación antes mencionadas;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-05-18, según consta en Acta N° 1263, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 031/15.C.D., donde dice: "MANZANA 268 - LOTE 01 - Manuel Esteban Zuñiga Sanhueza DNI 92.425.956 y Laura Graciela Bustos DNI 18.374.248", deberá decir: "MANZANA 268 - LOTE 01 - Lagos Roberto Jesús DNI 33.002.108 y Vega Mayra Alejandra DNI 37.527.061", por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°014/2018 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen-Resolución Municipal N° 0644-18 (24-05-18) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°015/2018 - CD**

Allen, 10 de Mayo de 2.018.

**VISTO:**

La Nota presentada por la Sra. Luisa Avelina Rubilar - DNI 33.677.811; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicita ser reconocida como Ocupante de una fracción de la NC. 04-1-C-

028E-01, sujeto a mensura, de aproximadamente 12 mts. de ancho por 20 mts. de largo, sobre calle Chile s/n del Barrio El Progreso;

Que no existen inconvenientes en acceder a lo solicitado siendo imprescindible proceder a solucionar la problemática situación habitacional en el sector;

Que dicho reconocimiento será al sólo efecto de la conexión de los servicios domiciliarios; y

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-05-18, según consta en Acta N° 1263, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: RECONÓCESE** como Ocupante de una fracción de la NC. 04-1-C-028E-01, sujeto a mensura, de aproximadamente 12 mts. de ancho por 20 mts. de largo, sobre calle Chile s/n del Barrio El Progreso, a la Sra. Luisa Avelina Rubilar - DNI 33.677.811, por los motivos expuestos en los Considerandos.

**ARTÍCULO 2°: ESTABLÉCESE** que el reconocimiento de ocupación es al sólo efecto de conectar los servicios domiciliarios correspondientes a la zona.

**ARTÍCULO 3°: ESTABLÉCESE** que la porción de la Manzana 04-1-C-028E-01, sujeto a mensura, no puede ser vendido ni cedido a terceros. En caso de ser vendidos los adelantos construidos, se deberá solicitar la autorización de transferencia de los mismos ante este Poder Legislativo.

**ARTÍCULO 4°: COMUNÍCASE** al Poder Ejecutivo Municipal, y por su intermedio a la Dirección General de Ordenamiento Territorial y Urbano dependiente de la Secretaría de Planeamiento de la presente ocupación, y a la Dirección General de Ingresos Públicos y Presupuestos, dependiente de la Secretaría de Hacienda, a los efectos de registrar como responsable tributario a la Sra. Luisa Avelina Rubilar - DNI 33.677.811, como ocupante de una fracción de la NC. 04-1-C-028E-01, sujeto a mensura, de aproximadamente 12 mts. de ancho por 20 mts. de largo, sobre calle Chile s/n del Barrio El Progreso.

**ARTÍCULO 5°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°015/2018 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen-Resolución Municipal N° 0647-18 (24-05-18) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°016/2018 - CD**

Allen, 10 de Mayo de 2.018.

**VISTO:**

La Nota presentada por la Sra. Yoseli Ayelen Quiroz DNI 40.614.104; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicita ser reconocida como Ocupante del lote designado catastralmente 04-1-N-034-11-F000 del Barrio La Costa Oeste;

Que no existen inconvenientes en acceder a lo solicitado siendo imprescindible proceder a solucionar la problemática situación habitacional en el sector;

Que dicho reconocimiento será al sólo efecto de la conexión de los servicios domiciliarios;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-05-18, según consta en Acta N° 1263, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: RECONÓCESE** como Ocupante en el lote designado catastralmente 04-1-N-034-11-F000 del Barrio La Costa Oeste, a la Sra. Yoseli Ayelen Quiroz DNI 40.614.104, por los motivos expuestos en los Considerandos.

**ARTÍCULO 2°: ESTABLÉCESE** que el reconocimiento de ocupación es al sólo efecto de conectar los servicios domiciliarios correspondientes a la zona.

**ARTÍCULO 3°: ESTABLÉCESE** que el lote designado catastralmente 04-1-N-034-11-F000, del Barrio La Costa Oeste, no puede ser vendido ni cedido a terceros. En caso de ser vendidos los adelantos construidos, se deberá solicitar la autorización de transferencia de los mismos ante este Poder Legislativo.

**ARTÍCULO 4°: COMUNICASE** al Poder Ejecutivo Municipal y por su intermedio a la Dirección General de Ordenamiento Territorial y Urbano dependiente de la Secretaría de Planeamiento de la presente ocupación, y a la Dirección General de Ingresos Públicos y Presupuestos, dependiente de la Secretaría de Hacienda, a los efectos de registrar como responsable tributario a la Sra. Yoseli Ayelen Quiroz DNI 40.614.104, en el lote designado catastralmente 04-1-N-034-11-F000 del Barrio La Costa Oeste.

**ARTÍCULO 5°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°016/2018 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 0646-18 (24-05-18) PEM

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA MUNICIPAL N°017/2018 - CD**

Allen, 10 de Mayo de 2.018.

**VISTO:**

La Nota La Nota presentada por el Sr. José Eduardo Sepúlveda DNI 24.667.370; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma solicita se lo autorice por vía de excepción, a obtener su habilitación comercial almacén anexo verdulería, que se encuentra ubicado en la calle José González 217 del Barrio Tiro Federal;

Que dicha excepción se motiva en la imposibilidad de presentación de los planos de la propiedad de su madre, contando con la autorización de la misma, para instalar el comercio en la propiedad;

Que se presentó el Croquis correspondiente al Local a habilitar firmado por un Profesional idóneo;

Que motiva la solicitud que su situación económica no le permite afrontar el costo que demanda la confección del Plano;

Que en Sesión Ordinaria de Concejo Deliberante, celebrada el 10-05-18, según consta en Acta N° 1263, se aprobó el pertinente Proyecto;

**POR ELLO:**

El Concejo Deliberante de la Ciudad de Allen, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: AUTORIZASE** al Poder Ejecutivo Municipal - Secretaría de Gobierno - Dirección de Habilitaciones Comerciales, a otorgar la Licencia Comercial, por vía de excepción a las normativas en vigencia, al Señor José Eduardo Sepúlveda DNI 24.667.370, por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTÍCULO 2°:** Háganse las comunicaciones pertinentes. Cumplido, archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°017/2018 - CD**

Claudia Obligado - Presidente Concejo Deliberante de Allen- Resolución Municipal N° 0643-18 (24-05-18) PEM

\*\*\*\*\*

La transcripción de las Ordenanzas, es copia fiel de los originales que envía el Concejo Deliberante a través de la Secretaría de Gobierno, a esta Dirección de Prensa y Difusión.-

El Boletín Oficial Municipal N° 007/2018 - (798) - Año XXIX - se terminó de imprimir el 04 de Junio de 2018, en la Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de la Ciudad de Allen.-

Transcripción - Diagramación - Escaneo - Impresión - Publicación y Distribución: Dirección de Prensa y Difusión de la Municipalidad de Allen-

-----CUIDAD DE ALLEN- HONOR Y GLORIA A NUESTROS HEROES-----

